



Media release

Goodman continua a investire nell'economia digitale con un nuovo sviluppo data center a Francoforte

16 Maggio 2023

Con un consumo di dati ai massimi storici, cresce anche la necessità di data center per alimentare l'economia digitale. Goodman, gruppo internazionale con una consolidata esperienza nello sviluppo di infrastrutture essenziali per rispondere alle esigenze dell'economia digitale, ha sfruttato il suo know-how internazionale anche in Europa, Germania compresa. Qui, il gruppo svilupperà un data center di alta qualità sui terreni di un ex stabilimento per la stampa di giornali, dando una nuova vita a un'area dismessa.

Stefano Fierro, Country Manager di Goodman Italy, ha dichiarato: *"Il progetto di Goodman a Francoforte è un ottimo esempio di ciò che Goodman può portare al mercato europeo dei data center, Italia compresa. Il passaggio allo sviluppo di data center – in aggiunta agli immobili logistici e light industrial che seguiamo da anni - è stato per noi un'evoluzione naturale, e sosterrà la crescita del nostro Paese."*

"Per mantenere il nostro Paese competitivo sul mercato internazionale, è fondamentale continuare a investire nello sviluppo della digitalizzazione in Italia, garantendo infrastrutture digitali all'avanguardia, come i data center. Per questo Goodman Italy ha aderito all'Italian Datacenter Association (IDA), che ha l'obiettivo di riunire tutti gli attori dell'ecosistema e sostenere lo sviluppo di un'industria dei data center forte ed efficiente in Italia."

Il terreno, un'area di 4,5 ettari situata a Neu-Isenburg, a sud di Francoforte, verrà trasformato in un powered shell data center di alta qualità strategicamente posizionato all'interno di uno dei principali mercati europeo di data center. Goodman FRA II Data Centre avrà a disposizione fino a 100 MVA di potenza pronta per consentire ai clienti di installare le proprie apparecchiature.

In linea con la strategia di focalizzarsi su location strategiche in tutto il mondo, Goodman opera attualmente in tutti i principali mercati data center europei, compresa l'area FLAP (Francoforte, Londra, Amsterdam e Parigi) e i principali mercati emergenti come Milano e Madrid.

Matthieu Wieczorek, Data Centre Development Lead di Goodman, ha dichiarato: *"La domanda di server, spazio cloud e infrastrutture di archiviazione dati in Germania e nell'Europa continentale continua a crescere, ma l'offerta scarseggia."*

"Il Goodman FRA II Data Centre trasformerà un sito dismesso in un'infrastruttura essenziale al servizio di milioni di utenti finali, supportando la continua crescita dell'economia di Francoforte."

"Questo sviluppo ci offre l'opportunità di portare la nostra esperienza in Germania e nel più ampio mercato dell'Europa continentale dopo aver costruito il nostro primo data center più di due decenni fa a Sydney. Il nostro portfolio globale a livello di data center oggi comprende Tokyo, Sydney e Hong Kong, oltre a piani di espansione in altri mercati non appena si presenteranno le giuste opportunità".

Nel realizzare il FRA II Data Centre Goodman potrà affidarsi alla sua vasta esperienza nella rigenerazione di terreni brownfield. Dando nuova vita a questo sito Goodman porterà inoltre avanti l'impegno a concentrarsi sulla riqualificazione di siti industriali dismessi in tutta l'Europa Continentale.

Le caratteristiche di sostenibilità del progetto includono una facciata verde per sostenere la biodiversità e contribuire positivamente alle condizioni micro-climatiche. Inoltre l'immobile sarà predisposto per il recupero del calore, offrendo ai clienti l'opportunità di riutilizzare il riscaldamento in esubero.

– FINE –

Per maggiori informazioni:

Goodman

Gioia Clari

Marketing

Gioia.clari@goodman.com

+39 331 7525144

Spada Media Group

Ufficio Stampa

ufficiostampa@agenziaspada.com

+39 0224308560

Su Goodman

Goodman Group è un gruppo immobiliare attivo in Australia, Nuova Zelanda, Asia, Europa, Regno Unito e nelle Americhe. Goodman Group, costituito dalle stapled entities Goodman Limited, Goodman Industrial Trust e Goodman Logistics (HK) Limited, è il più grande gruppo specializzato in immobili industriali quotato all'Australian Securities Exchange (ASX: GMG) e uno dei maggiori gestori quotati specializzati in immobili industriali e spazi commerciali a livello globale.

L'esperienza internazionale di Goodman nel settore degli immobili industriali, l'offerta integrata di servizi di proprietà+sviluppo+gestione e l'importante piattaforma di gestione degli investimenti consentono al gruppo di sviluppare infrastrutture essenziali per l'economia digitale. Goodman contribuisce a creare soluzioni immobiliari sostenibili e innovative che soddisfino le esigenze individuali dei suoi clienti, offrendo al contempo rendimenti a lungo termine agli investitori.

Per maggiori informazioni: www.goodman.com

